

Номер закупки: 083-0022874

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион"
Западные электрические сети
А.В. Вологин
" " 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-358173
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: 1322 от 29.04.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область Истринский д.Мансурово, 50:08:0060231:442
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем)
по титулу: Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ПС-110 кВ №683 "Ядрошино", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,006 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,003 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, д.Мансурово, 50:08:0060231:442

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с ПСД

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)			Условия исполнения
<input type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации		
	<input type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	
	<input type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	
	<input type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений		
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования		
<input type="checkbox"/>	Разработка проектной документации		
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора		
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы		
<input type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Поставка, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
	<input type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input checked="" type="checkbox"/>	да
	<input type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Начальная цена лота: 332 831,31 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
СМР	193 452,31 руб.
Оборудование	115 813,97 руб.
ПНР	18 352,45 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	5 212,58 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: _____ 30 декабря 2026 г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

А.В. Рогожин
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.С. Булатова
Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного

подпись

А.В. Дудукчян
Ф.И.О.

Приложение № 3 к методическим указаниям по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО "Россети Московский регион".
Пример расчета предельной стоимости лота "СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком", ПИР выполнен по отдельному договору.

Утверждено
Заместитель директора по
капитальному строительству -
начальник управления
" " " 2026г.
Рогожин А.В.

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже) .
ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта: Приказ № 1322 от 29.04.2026

Идентификатор инвестиционного проекта: I-538173

Наименование инвестиционного проекта: Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ПС-110 кВ №683 "Ядрошино", ДР-10 кВ, ВЛЗ-10 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,006 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,003 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, д.Мансурово, 5008 0060231.442

СПРАВЧОНО: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ПИР / проектом корректировки ПИР												
Уровень цен составления сметной документации	год	квартал	СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.	
							Совершение заказа	Строительный контроль	Взносы на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в остальном 1,9 главы ССР)		
	2026	1 кв.	158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	10 553,62	5 746,75	8 545,21	0,00	293 385,52	
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2026	-	158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	0,00	0,00	4 272,61	0,00	272 812,55	
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Жел/т	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.	
							Совершение заказа	Строительный контроль	Взносы на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в остальном 1,9 главы ССР)		
	1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	0,00	8 545,21	0,00	293 385,52		
	2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"										
		2024/2023	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	108,14000000000000	
		2025/2024	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	
		2026/2025	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	
	3	2027/2026	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	
		Затраты заказчика, не включаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах				0,00	0,00	10 553,62	5 746,75	4 272,61	0,00	20 572,98
	4		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	0,00	0,00	4 272,61	0,00	272 812,55
5	2026		158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	0,00	0,00	4 272,61	0,00	272 812,55	
	2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах									0,00	
6		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости	158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	0,00	0,00	4 272,61	0,00	272 812,55	
7		Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000		
8		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	0,00	0,00	4 272,61	0,00	272 812,55	
9	2026		158 567,47	94 929,48	15 042,99	0,00	0,00	0,00	4 272,61	0,00	272 812,55	
	2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	193 452,31	115 813,97	18 352,45	0,00	0,00	0,00	0,00	5 212,58	0,00	332 831,31

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0022874

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем) по титулу:
Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ПС-110 кВ №683 "Ядрошино", ЛР-10
кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,006 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,003 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н,
д.Мансурово, 50:08:0060231:442

Начальная (максимальная) цена договора	332 831,31	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления
капитального строительства Западных электрических сетей - филиала ПАО «Россети
Московский регион»

_____ А.В.Рогожин
" " _____ 2025 г.
 М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ПС-110 кВ №683 "Ядрошино", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,04 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,01 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, д.Мансурово, 50:08:0060231:442

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на			2026.03				Общая сметная стоимость
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1							0,00000
Итого: по главе 1			0,00000	0,00000	0,00000	-	0,00000
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	№02-01-01	Строительство МТП -в габр. 250кВА					0,00000
3	№02-02-01	Монтаж ТМГ-160кВА					0,00000
4	№02-03-01	Строительство ВЛЗ-10кВ	142,43642	16,13105	94,92948		253,49695
5	№02-04-01	Строительство ВЛ-0,4кВ					0,00000
Итого: по главе 2			142,43642	16,13105	94,92948	0,00000	253,49695
Итого: по главам 1-2			142,43642	16,13105	94,92948	0,00000	253,49695
Глава 8. Временные здания и сооружения							
6							-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-8			142,43642	16,13105	94,92948	0,00000	253,49695
Глава 9. Прочие работы и затраты							
7	№9-01-01	Пусконаладочные работы МТП 250кВА					0
8	№9-02-01	Пусконаладочные работы ТМГ-160кВА					0
9	№9-03-01	Пусконаладочные работы ВЛЗ				15,04299	15,04299
10	№9-04-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,4кВ					0
Итого: по главе 9			0,00000	0,00000	0,00000	15,04299	15,04299
Итого: по главам 1-9			142,43642	16,13105	94,92948	15,04299	268,53994

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
11	Постановление РФ №468 от	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				5,74675	5,74675
12	Приказ ПАО "РМР" № 612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				10,55362	10,55362
Итого: по главе 10			0,00000	0,00000	0,00000	16,30037	16,30037
Итого: по главам 1-10			142,43642	16,13105	94,92948	31,34336	284,84031
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
13	д.№358173-ЭГК от 15.04.26г..	Проектные работы					0,00000
Итого: по главе 12				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Итого: по главам 1-12			142,43642	16,13105	94,92948	31,34336	284,84031
Непредвиденные затраты							
14	ПЦСН-2020 МО, приказ № 421/пр п. 179	Непредвиденные расходы 3%	4,27309	0,48393	2,84788	0,94030	8,54521
15		Итого: Непредвиденные затраты	4,27309	0,48393	2,84788	0,94030	8,54521
		Итого с непредвиденными	146,70951	16,61498	97,77736	32,28367	293,38552
16		Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	32,27609	3,65530	21,51102	7,10241	64,54482
17		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	178,98561	20,27028	119,28838	39,38607	357,93034

Генеральный директор ООО «Энергетика»

Никифоров Д.Г.

м.п.

ПРИКАЗ

от

29.04.2026

№

1322

Об утверждении рабочего проекта (I-358173)

В соответствии с согласованием Западных ЭС- филиалом ПАО «Россети Московский регион» проектно-сметной документации и на основании протокола Комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости № 254 от 24.04.2026 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию «Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.5 ПС-110 кВ №683 "Ядрошино", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,04 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,01 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, д.Мансурово, 50:08:0060231:442», разработанную ООО «Энергетика» со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Технические показатели:

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| 1.1. МТП 250/10/0,4 кВ | - 1 комп. |
| 1.2. Трансформатор ТМГ 160/10/0,4 кВ | - 1 шт. |
| 1.3. Стойка 110-5 | - 4 шт. |
| 1.4. Провод СИП-3 1х70 | - 0,028 км. |
| 1.5. Протяженность линии ВЛ-10 кВ | - 0,006 км. |
| 1.6. Разъединитель РЛР Тесла 10/400 | - 1 шт. |
| 1.7. Стойка СВ 110-5 | - 1 шт. |
| 1.8. Провод СИП-2 3х95+1х95 | - 0,003 км. |
| 1.9. Протяженность линии ВЛ-0,4 кВ | - 0,003 км. |

2. Стоимость строительства в текущих ценах – 2101,03806 тыс. руб., в том числе:

- | | |
|---------------------|-------------------------------------|
| 2.1. СМР | - 549,68133 тыс. руб. |
| 2.2. Оборудование | - 1272,68644 тыс. руб. |
| 2.3. Прочие затраты | - 278,67029 тыс. руб., в том числе: |
| 2.4. ПИР | - 78,78305 тыс. руб. |

3. Продолжительность строительства - 1,0 мес.

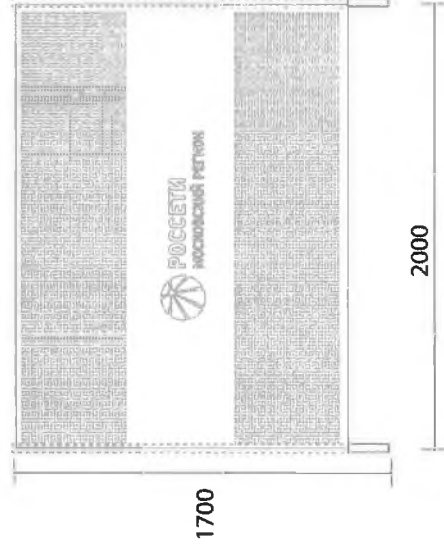
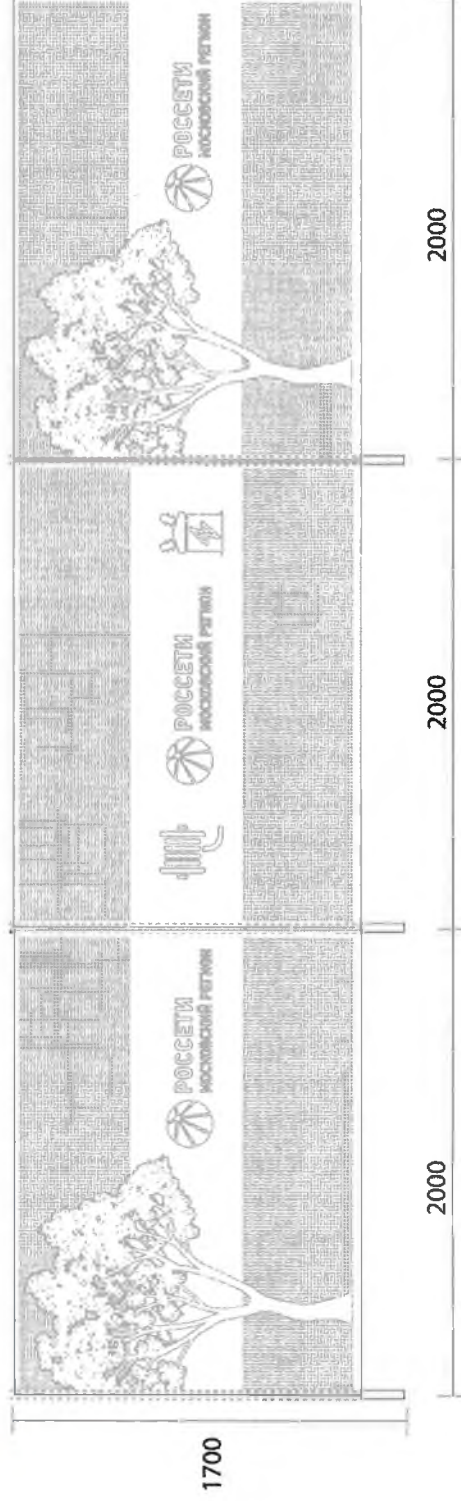
Директор



А.В. Вологин

Рассылается: Рогожину А.В., Жирикову А.С., Носко Е.Э., ООО «Энергетика»

Исп. О.Н. Тюкин
(495)525-73-00(23-85)



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям


Л.В. Душина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

Вариант 4



ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:

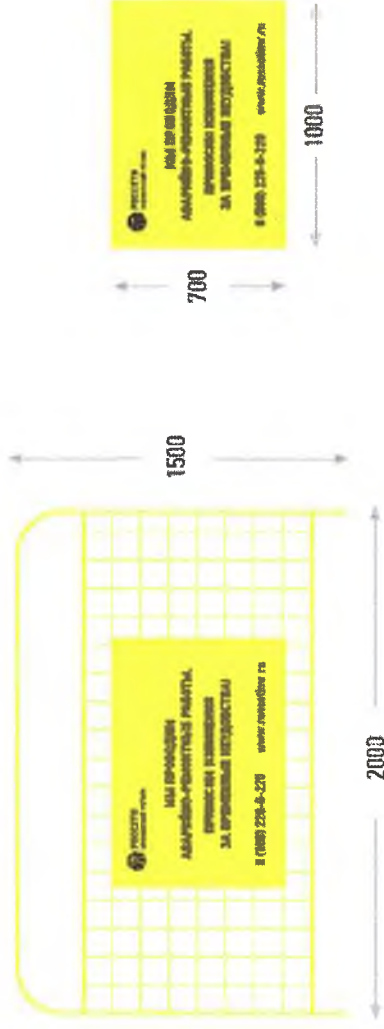


БАННЕРЫ 150x200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменная информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладок.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное ограждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150х200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

**ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)**

1700



2000

ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

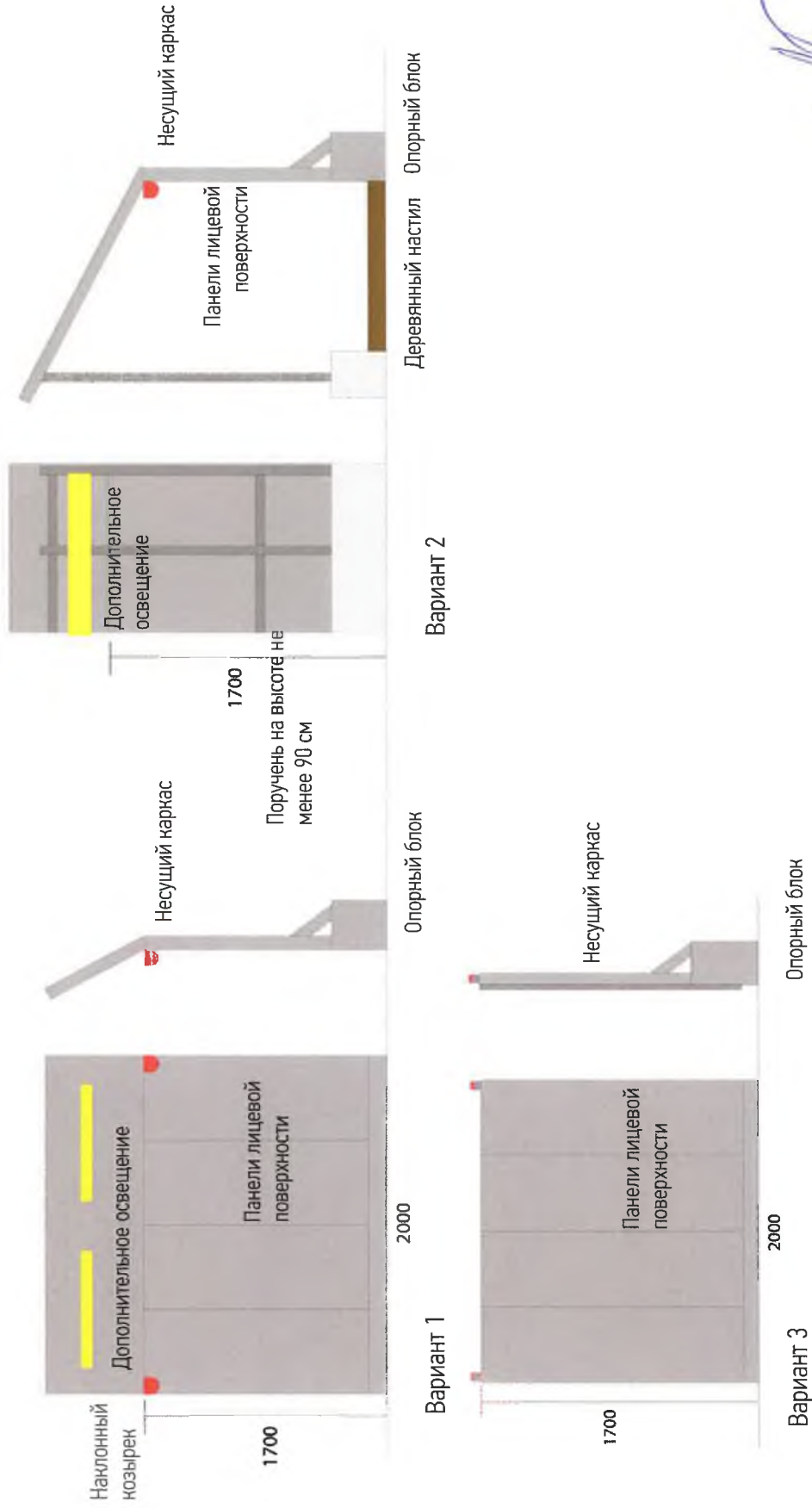
2000

2000

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:



Директор по внешним коммуникациям


Л.В. Душеина



ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА



1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям



Л.В. Душеина